



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Braće Radić 2

Poslovni broj: 2 St-1015/2016-74

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE O NAMIRENJU

Trgovački sud u Varaždinu, po sutkinji toga suda Meliti Poljanec Bubaš, kao stečajnoj sutkinji, u stečajnom predmetu koji se vodi nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza MARTINČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Strojarska cesta 20/XXII, OIB: 66008582710, zastupan po stečajnom upravitelju Goranu Jujnoviću Lučiću, dana 3. ožujka 2021.

r i j e š i o j e

1. Iz utrška ostvarenog prodajom nekretnina stečajnog dužnika, i to:

- nekretnine upisane u zk. ul. 944 k.o. Kamešnica, i to kčbr. 895 u naravi livada kod mlina u Kamešnici površine 94 čhv, kčbr. 896 Pašnjak kod mlina u Kamešnici 408 čhv, kčbr. 897 Livada ledina u Kamešnici površine 1140 čhv, kčbr. 900/1 u naravi Oranica ledina u Kamešnici površine 370 čhv, kčbr. 900/2 Oranica ledina u Kamešnici površine 355 čhv, kčbr. 900/3 Oranica ledina u Kamešnici površine 380 čhv, kčbr. 900/4 u naravi oranica ledina u Kamešnici površine 453 čhv, kčbr. 901 u naravi mlin sa dvorištem u Kamešnici površine 130 čhv, kčbr. 902 u naravi pašnjak kod mlina u Kamešnici površine 39 čhv, kčbr. 903/1 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 135 čhv, kčbr. 903/2 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 155 čhv, kčbr. 903/3 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 150 čhv, kčbr. 903/4 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 154 čhv, kčbr. 903/5 u naravi Oranica za mlinom u Kamešnici površine 250 čhv, kčbr. 904 u naravi oranica za mlinom u Kamešnici površine 171 čhv, sve zajedno ukupne površine 4384 čhv,

identifikator predmeta prodaje 24967, prodane za cijenu od 41.625,00 kn,

- nekretnine upisane u zk. ul. 199 k.o. Kamešnica, i to kčbr. 905, u naravi livada pri Melinišću u Kamešnici površine 1 jutro i 941 čhv, kčbr. 906 oranica pri Melinišću u Kamešnici površine 120 čhv, sve ukupne površine 1 jutro i 1061 čhv,

identifikator predmeta prodaje 24966, prodane za cijenu od 11.150,00 kn,

namiruju se:

- a) stvarno nastali troškovi unovčenja u iznosu od 15.650,00 kn,
- b) tražbina razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 26.835,70 kn,
- c) nagrada i naknada troškova stečajnom upravitelju u iznosu od 10.289,30 kn.

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da sredstva sa računa jamčevina HR3323900011300028779, te sredstva sa računa kupovna HR1123900011300028787, u ukupnom iznosu od 52.775,00 kn, prenese:

- u iznosu od 25.939,30 kn na račun stečajnog dužnika Stečajna masa iza MARTINČIĆ d.o.o. u stečaju, Zagreb, Strojarska cesta 20/XXII, OIB: 66008582710, broj računa IBAN: HR22 2360 0001 1026 4194 5, otvoren u Zagrebačka banka d.d., po pravomoćnosti ovog rješenja,
- u iznosu od 26.835,70 kn na račun razlučnog vjerovnika B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, broj računa IBAN: HR92 2500 0091 1014 0168 5, otvoren kod Addiko bank d.d., model: HR11, poziv na broj 1057987, po pravomoćnosti ovog rješenja.

Obrazloženje

Nakon što su u stečajnom postupku unovčene nekretnine stečajnog dužnika na kojoj nekretnini postoji razlučno pravo, za iznos od 52.775,00 kn, sud je pristupio raspodjeli utrska primjenom odredbe čl. 248. i 254. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, dalje SZ).

Stečajni upravitelj je 4. studenog 2020. dostavio sudu obračun troškova utvrđivanja i unovčenja predmeta stečajne mase, dopunjenog podneskom od 4. veljače 2021. u kojima je naveo da troškovi unovčenja nekretnina iznose 15.650,00 kn, a odnose se na procjenu vrijednosti nekretnina u iznosu od 6.250,00 kn, predujam za pokriće troškova prodaje elektroničkom javnom dražbom u iznosu od 1.400,00 kn, troškovi računovodstvenih usluga u iznosu od 7.500,00 kn, te naknade za vođenje poslovnog računa u iznosu od 500,00 kn.

U skladu sa odredbom čl. 5. i 7. Uredbe o kriterijima i načinu obračuna nagrade stečajnim upraviteljima (NN 71/2015) obračunata je nagrada stečajnom upravitelju temeljem ukupne vrijednosti unovčene imovine koja iznosi 52.775,00 kn. Ista iznosi 8.444,00 kn u bruto i iznosu, na koji iznos se obračunava propisanih 7,5% doprinosa za zdravstveno osiguranje, pa dakle, sveukupna nagrada stečajnom upravitelju iznosi 9.077,30 kn.

Stečajni upravitelj ima pravo i na naknadu putnih troškova koji iznose 1.212,00 kn, a odnose se na pristup ročištima kod suda dana 11.1.2018., 20.2.2019., 12.9.2019., te cestarine u iznosu od 56,00 kn za svako putovanje.

Rješenje o nagradi i naknadi troškova stečajnog upravitelja donijet će se nakon zaključenja ovog stečajnog postupka.

Slijedom navedenog, obračun stvarno nastalih troškova unovčenja prema čl. 254. SZ-a iznose 25.939,30 kn, dok se iz preostalog dijela kupovnine namiruje razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41, OIB: 57509775367 u iznosu od 26.835,70 kn.

Na ročištu za diobu kupovnine održanom 24. veljače 2021. nije bilo izjavljenih prigovora na obračun troškova stečajnog upravitelja, dok je razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o. podneskom od 22. siječnja 2021. obavijestio sud da je suglasan s obračunom troškova i nagrade stečajnom upravitelju.

Slijedom iznijetog u smislu odredbe čl. 248. i 254. SZ-a odlučeno je kao u izreci ovog rješenja.

U Varaždinu 3. ožujka 2021.

Sutkinja

Melita Poljanec Bubaš

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nezadovoljne stranke, imaju pravo žalbe u roku od 8 dana, s time da se dostava smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave ove odluke na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča suda, a rok za žalbu počinje teći prvog sljedećeg dana po proteku navedenog roka, pismeno, putem ovoga suda na Visoki Trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

1. Stečajni upravitelj Goran Jujnović Lučić iz Zagreba
2. Razlučni vjerovnik B2 KAPITAL d.o.o., Zagreb, Radnička cesta 41
3. E-oglasna ploča suda
4. FINA Zagreb, Vrtni put 3, po pravomoćnosti

Broj zapisa: **eb2f8-1ac4a**

Kontrolni broj: **0a5a0-70f6d-24170**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MELITA POLJANEC BUBAŠ, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.